

# LEGENDA :

- Acces auto
- Acces pietonal
- Acces in cladire
- Construcție propusa
- Construcții existenta
- Strada cu dublu sens

CLASA DE IMPORTANȚĂ - II  
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C  
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

## BILANȚ TERITORIAL

Steren: 843 mp  
Sc. existent : 0 mp  
Sd. existent : 0 mp  
Sc. propus : 300 mp  
Sd. propus : 300 mp

POT propus=35.6%  
CUT propus=0.36  
RMH =P

Sistem de proiecție Stereografic 1790  
Plan de referință - Marea Neagră 1975

## Zona analizată (NC 33761)

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	444852.517	835294.017
2	444868.094	835307.530
3	444857.441	835320.103
4	444841.783	835338.682
5	444825.673	835326.833



29079633 / 15/12/2025  
FAVORABIL CONDITIONAT.  
SE VOR RESPECTA PREVEDERILE CONTRACTULUI ANGAJAMENT  
NR 29079633 DIN 19.12.2025.  
SE VOR EFECTUA LUCRARI DE TRECERE IN LES  
A LEA JT DE PE STRADA VIITORULUI INTRE STALPII 1 SI 3  
SI SE VA DEMOLA STALPUL NR 2.  
RER- UO TULCEA- POPAENE M- 23.12.2025

suprafata construita	300 mp	35.59%
Alei carosabile si parcaje	250.3 mp	29.69%
Suprafata spatiu verde	292.7 mp	34.72%
Suprafata libera pentru viitoare constructii	0 mp	0.00%
<b>TOTAL</b>	<b>843 mp</b>	<b>100.00%</b>

PROIECTANT J40/8564/2007, CUI RO21664249 Adresa: Str. Prelungirea Ghencea, Nr.350A, Sector 6, Bucuresti Tel/Fax: 0314252162	PROIECT S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L. BENEFICIAR COMUNA CHILIA VECHIE CONSTRUIRE REMIZĂ SVSU CHILIA VECHIE, JUDEȚUL TULCEA, în cadrul proiectului ROUA0045-BordersPrevent 123, P542 Str. Viitorului nr 5 com. Chilia Veche jud. Tulcea Romania	NR. PROIECT 23/2025 FAZA S.F. Planşa nr: A02
MANAGER Popa Marius Alexandru	SEF PROIECT arh. Cristina - Violeta BOTEA	TITLU PLANŞA 1:500
PROIECTAT arh. Cristina - Violeta BOTEA	DESIGNAT arh. Maria-Ruxandra BUI/BAC	DATA NOV./2023

## PLAN DE SITUATIE

Copyright © - Prezenta documentatie este proprietatea spirituala si intelectuala a elaboratorului. Copierea, publicarea, innoirea sau utilizarea ei sub orice forma, integral sau partial, fără acordul scris al elaboratorului este strict interzisa conform Legii nr. 8 din 14 martie 1998 publicata în M.O. nr. 60 din 28 martie 1998.